

Insediamento storico di:	Passo Durone
Via o Località	Passo Durone

Particella edificiale	p.f. 29/1
Data rilievo	Ottobre 2017

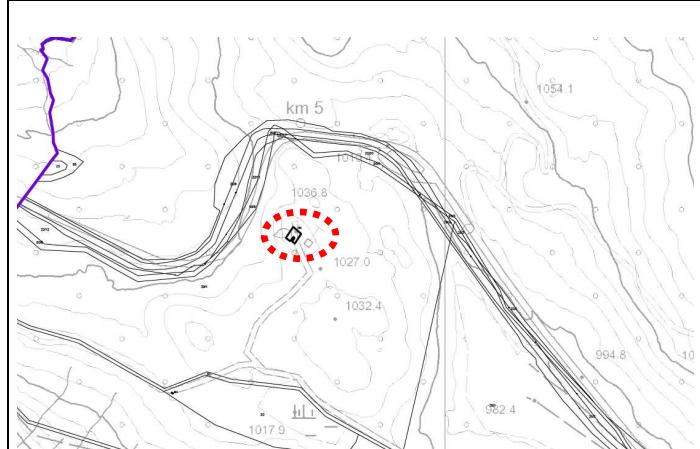


Foto 1

## ANALISI

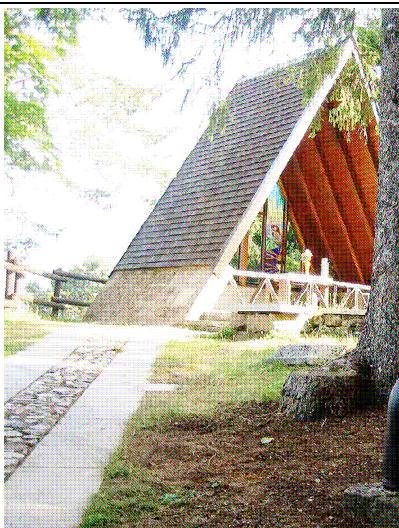
1. Tipologia funzionale	Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage			Monumento ai Caduti Ruaderi della chiesa di S. Alberto
2. Epoca di costruzione	Prima del 1860 8 - Fra il 1860 e il 1939 6 - Fra il 1939 e il 1950 4 - Dopo il 1950 0			
3. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato			
4. Degrado fisico	Nullo - Medio - Elevato			
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa			
6. Elevazione strutturale	Piani totali:	Piani ad uso residenziale:	Piani potenzialmente recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscurto - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici esterni - Logge - Graticci in legno - .....			Scalinata in granito Lacerto di mura basamentali RUdere della chiesa di S. Alberto
8. Tipologia architettonica storica	Alta 8 (Originale) - Media 6 (Modificata) - Bassa 4 (Trasformata) - Nulla 0			
9. Permanenza caratteri storici	Alta 2 (originario) - Media 1 (ampliamenti in linea) - Bassa 0 (trasformazioni degradanti) Alta 2 (mantenimento) - Media 1 (modifiche parziali) - Bassa 0 (rifacimenti) Alta 2 (originari) - Media 1 (sostituzioni in stile) - Bassa 0 (sostituzioni incongrue) Alta 2 (affreschi e intonaci originari) - Media 1 (modifiche in stile) - Bassa 0 (assenza o perdita)			
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli			Si
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. i04 / Punteggio: / Cat.Int.: R2			

## PROGETTO

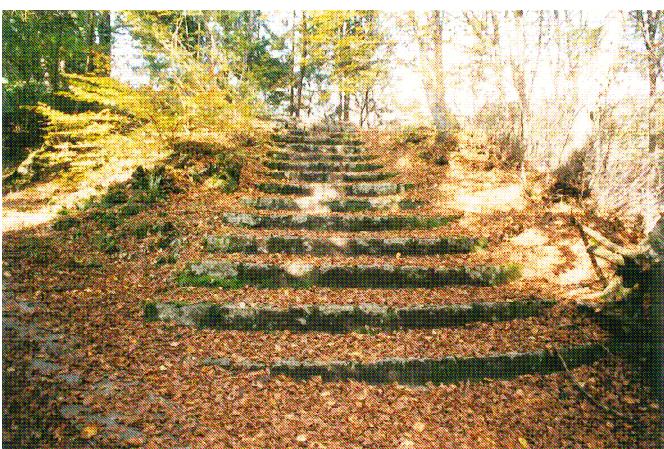
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento	R1 = Restauro R3 = Ristrutturazione	R2
2. Destinazione d'uso	R6 = Demolizione senza ric.	A = Manufatti accessori	
3. Ampliamenti di volume	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		
4. Sopraelevazioni	Ampliamento assegnato in percentuale del volume urbanistico esistente		
5. Spazi di pertinenza	Ampliamento assegnato in volume		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Sopraelevazione in metri rispetto allo stato attuale o altezza massima raggiungibile a metà falda Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino R2 per la scalinata di accesso al sito e per i lacerti delle murature perimetrali R3 per il monumento ai caduti. (Variante 2018 c62)		



Foto



Foto



Foto